

Pick Up Production
présente

APPEL À PROJETS

OCCUPATION D'ESPACES :
Du 1^{er} novembre 2019 au 1^{er} mai 2020
le site de Transfert propose des espaces
pour l'accueil de projets temporaires.



TRANSFERT

Photo © Nantes Métropole / 2018



SOMMAIRE

TRANSFERT.....	3
LES ESPACES DISPONIBLES.....	4
LOCALISATION	
DESCRIPTION	
TARIFS	
CONDITIONS D'OCCUPATION.....	7
THÉMATIQUE(S) DU PROJET	
CONTRACTUALISATION	
COMMENT CANDIDATER.....	8
PARTAGER SA CANDIDATURE	
SUITE ET SÉLECTION	
CONTACT.....	9

TRANSFERT

Transfert est un projet artistique d'occupation temporaire du site des anciens abattoirs de Rezé, aux portes de Nantes. De 2018 à 2022, et dans l'attente de la construction du nouveau quartier (ZAC Pirmil-Les Isles), il devient une zone libre d'art et de culture, ouverte à toutes et tous. Transfert est un projet à vocation multiples : programmation artistique et culturelle, terrain de création et d'expérimentation, lieu de réflexion sur la fabrique de la ville.

Son site est ouvert au public au printemps et à l'été. Tel un lieu de vie, il propose de la création artistique, des animations et des services : bar, restauration, aires de jeux, spectacles, expositions, ateliers et débats d'idées. La scénographie invite au dépaysement et propose un autre regard sur la construction urbaine. Connecté avec son environnement et recherchant le mélange des genres, Transfert mobilise un réseau d'acteurs variés qui fait se côtoyer les mondes de l'art, de la recherche, de la construction, de l'économie, du social ou encore de l'institution.

Doté d'un volet recherche et expérimentation, Transfert a internalisé un laboratoire pluridisciplinaire et indiscipliné pour documenter et analyser ce qu'il s'y passe. Le laboratoire interroge trois grandes ambitions – être ensemble, vivre ensemble et agir ensemble – tout en étant attentif à la dimension esthétique et narrative du projet. Ces cinq années permettront d'observer l'impact que peut avoir un projet artistique d'urbanisme transitoire sur la fabrique de la ville.

Tout au long de l'année, le site accueille des événements et privatisations ponctuels. Il héberge aussi des résidents : La Petite Frappe (imprimeuse typographe) et Camping Sauvage (collectif de constructeurs).

De nouveaux espaces seront disponibles à partir du 1^{er} novembre et ce pour une durée de 6 mois : Transfert souhaite les proposer à un ou plusieurs porteurs de projets désireux de s'installer temporairement sur site.

Plus d'informations sur Transfert : www.transfert.co

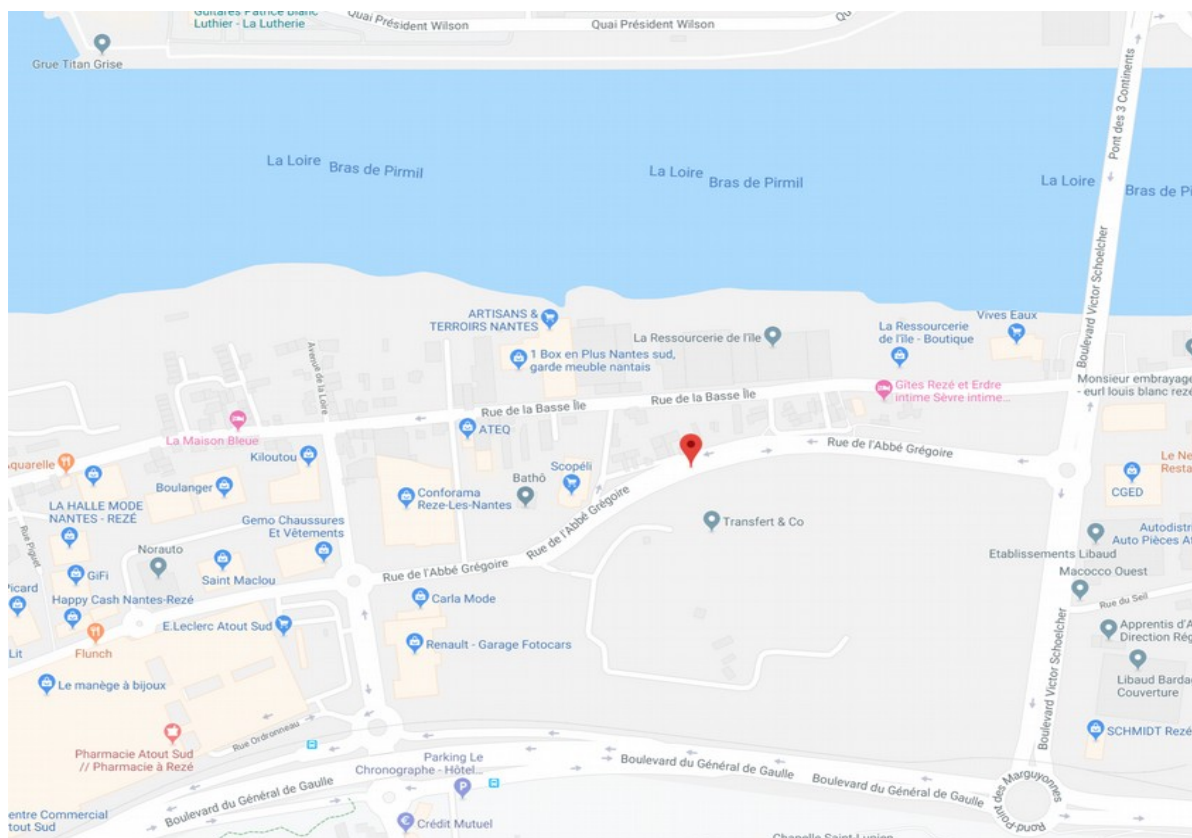
Le projet Transfert est porté par l'association Pick Up Production.
Plus d'informations sur Pick Up Production : www.pickup-prod.com



LES ESPACES DISPONIBLES

LOCALISATION

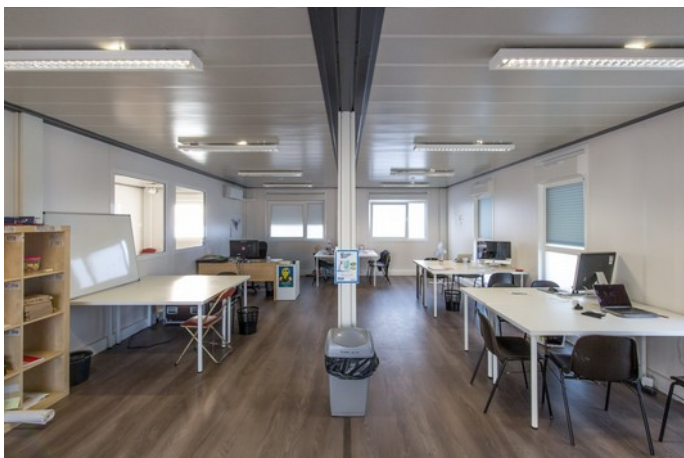
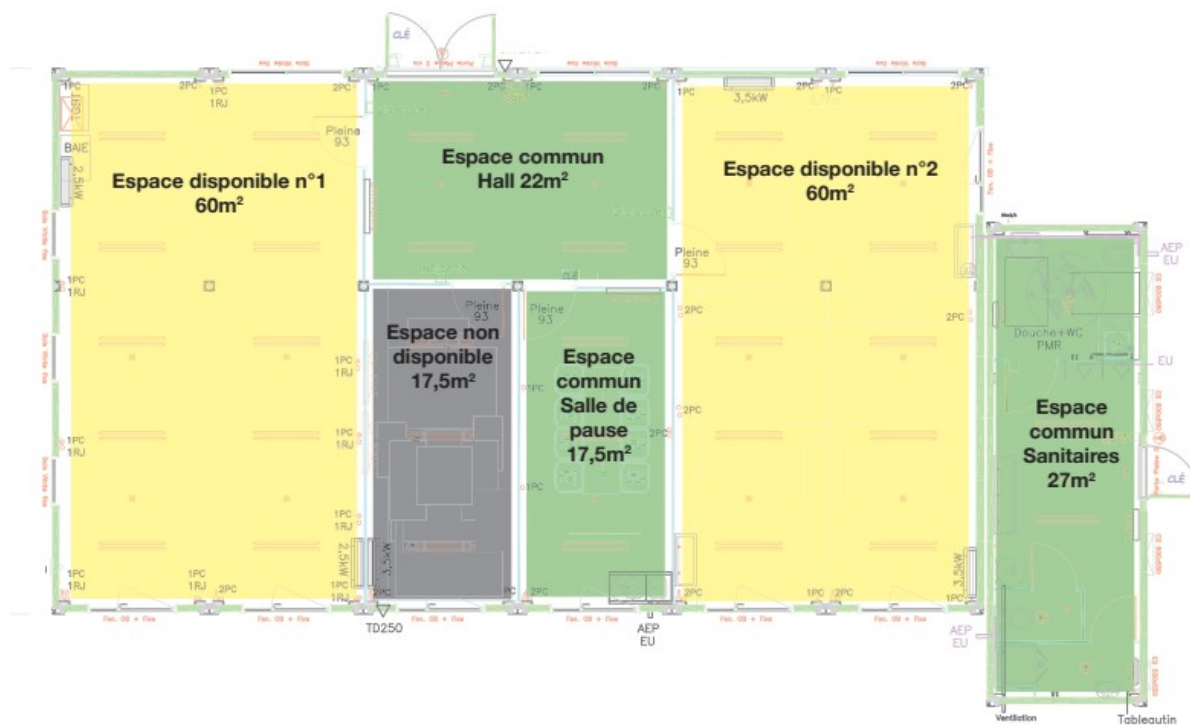
Le site de Transfert est situé rue Abbé Grégoire, 44400 Rezé, dans l'agglomération de la ville de Nantes. L'entrée technique et pour les résidents se fait au numéro 9 de la rue Abbé Grégoire.



DESCRIPTION

Au sein d'un bâtiment ALGECO de 200 m², les espaces disponibles sont :

- **un espace de 60 m²** (espace n°1) dans un bâtiment modulaire Algeco de 200m²
incluant : climatisation réversible et accès aux espaces communs (hall, salle de pause, wc, douches, cour extérieure)
- **un espace de 60 m²** (espace n°2) dans un bâtiment modulaire Algeco de 200m²
incluant : climatisation réversible, 2 points d'eau (grandes auges) et accès aux espaces communs (hall, salle de pause, wc, douches, cour extérieure)



Autres photos disponibles : [ici](#)

TARIFS

TARIF POUR L'OCCUPATION D'1 ESPACE :

- Durée d'occupation : minimum 1 mois, maximum 6 mois
- Période : entre le 1^{er} novembre 2019 et le 1^{er} mai 2020
- 450€ HT par mois + charges (eau, électricité, collecte des ordures ménagères)
- 2 250€ HT pour 6 mois + charges (eau, électricité, collecte des ordures ménagères)

TARIF POUR L'OCCUPATION DES 2 ESPACES :

- Durée d'occupation : minimum 1 mois, maximum 6 mois
- Période : entre le 1^{er} novembre 2019 et le 1^{er} mai 2020
- 800€ HT par mois + charges (eau, électricité, collecte des ordures ménagères)
- 4 000€ HT pour 6 mois + charges (eau, électricité, collecte des ordures ménagères)

Les services inclus dans le tarif : l'accès à internet (wifi), l'alarme anti-intrusion, la possibilité de stationnement sur site.

Les services disponibles en complément : la location de mobilier.

CONDITIONS D'OCCUPATION

THÉMATIQUE(S) DU PROJET

Les porteurs de projet s'inscrivent dans les thématiques portées par Transfert que sont la création artistique (toutes disciplines) et l'action culturelle, la recherche, l'urbanisme et la fabrique de la ville.

À titre d'exemple non exhaustif, les espaces modulaires peuvent accueillir des bureaux de production, des activités de création.

À noter que les espaces proposés ne permettent pas d'accueillir notamment :

- des activités commerciales ou accueillant du public
- des activités industrielles et malodorantes
- des activités bruyantes en soirée
- des activités de sommeil

CONTRACTUALISATION

L'occupation de(s) espace(s) implique :

- la signature d'une convention entre les deux parties
- un état des lieux d'entrée et de sortie
- le respect du règlement intérieur par le locataire
- la transmission d'une attestation d'assurance de la part du locataire

COMMENT CANDIDATER

PARTAGER SA CANDIDATURE

Si vous vous retrouvez dans les conditions présentées dans cet appel à projet, nous vous invitons à nous partager votre candidature.

Merci de nous faire parvenir :

- une présentation de vous / votre structure / projet / activités
- votre motivation à occuper un ou des espaces de Transfert
- le(s) espace(s) par le(s)quel(s) vous êtes intéressé
- la durée et période d'occupation souhaitée

avant le 28 août 2019, à l'adresse suivante : laure@pickup-prod.com

SUITE ET SÉLECTION

Les candidatures seront étudiées après clôture, soit à partir du 28 août 2019.

Des entretiens pourront avoir lieu entre le 2 et 12 septembre 2019.

Nous souhaitons pouvoir sélectionner le(s) porteur(s) de projet le 16 septembre 2019 (pour une première occupation au 1^{er} novembre).

CONTACT

Laure Tonnelle
Chef de projet
Tél : 02 40 35 28 44
Mail : laure@pickup-prod.com

Pick Up Production
17 rue Sanlecque, 44000 Nantes
www.pickup-prod.com





Pick Up Production
17 rue Sanlecque - 44 000 Nantes

02 40 35 28 44

contact@pickup-prod.com
www.pickup-prod.com

[Facebook](#) - [Twitter](#) - [Instagram](#)
